

DETERMINAZIONE RUBRICATA DIGITALMENTE

IN DATA APPOSTA DIGITALMENTE

Rif. Proposta n. 655/2019

OGGETTO: MANUTENZIONE STRAORDINARIA STABILE SITO IN VIA CERCENASCO, 17 A TORINO [CUP J12H18000120003] – DETERMINA DI AVVIO AL PROCEDIMENTO PER AFFIDAMENTO LAVORI , ADOZIONE DOCUMENTI DI GARA E PRENOTAZIONE DI IMPEGNO PER ESECUZIONE LAVORI PARI A € 3.351.777,15 (O.F.I.)

IL DIRIGENTE

Richiamata la delibera 55/19 del 15/07/2019 con la quale il Consiglio di Amministrazione approvava il progetto Definitivo ed Esecutivo per la realizzazione dell'intervento di Manutenzione Straordinaria presso lo stabile di via Cercenasco 17 a Torino e con la quale venivano date le seguenti linee di indirizzo:

- appalto dei lavori aggiudicato mediante l'Offerta Economicamente più Vantaggiosa (OEV) ai sensi dell'art. 95 e, richiamato il comma 10-bis, d.lgs. n. 50/2016, stabilendo un tetto massimo per il punteggio economico entro il limite del 30 per cento;
- mandato al Direttore o ai Dirigenti per approvazione degli elaborati al progetto esecutivo che integrano la documentazione inclusa nella Delibera n.55/19;
- demandare al Direttore o ai Dirigenti, secondo le rispettive competenze, tutti i provvedimenti di esecuzione, compresi gli atti che impegnano l'amministrazione verso terzi, sulla base delle somme accantonate;

richiamata la determinazione n 686 del 20/12/2016 con la quale si nominava, ai sensi dell'art. 31 del Dlgs 50/16, Responsabile unico del Procedimento l'arch. Mauro Meneghetti A.P. Edilizia Generale dei Servizi Tecnici ;

richiamata la determinazione n 548 del 14/10/2019 "Approvazione e avvio al procedimento al progetto esecutivo ed impegno di spesa" con la quale veniva ridefinito il Quadro Tecnico Economico Generale la cui spesa ammonta (*arredi esclusi*) a € 3.851.495,78;

considerato che l'ammontare della spesa riferita alle sole Opere, come desumibile dal Quadro Economico Generale è paria a: € 3.351.777,15 oneri fiscali inclusi così articolato:

- | | |
|-----------------------------|----------------|
| - Importo Lavori | € 3.047.070,14 |
| - IVA 10% su Importo Lavori | € 304.707,01 |

TOTALE € 3.351.777,15

richiamato il progetto esecutivo, validato dal RUP in data 08/07/2019 ed approvato con delibera del 55/19 del 15/07/2019 con il quale si dava mandato al Direttore o ai dirigenti, l'adozione degli elaborati del progetto esecutivo;

preso atto che il progetto esecutivo è composto dagli Elaborati (testuali e grafici) indicati nell' *Elenco Documenti EDISU_ESE_RUP__00* e allegati al presente provvedimento per farne parte integrante

vista la Legge Regionale 7 maggio 2013 n. 8 che ha disposto, fra l'altro, l'ampliamento delle funzioni della Società di Committenza Regione Piemonte S.p.A. (avente come unico azionista la Regione Piemonte);

considerato che a SCR Piemonte Spa sono attribuite competenze sia di centrale di committenza e sia di Stazione Unica Appaltante dall'art. 13 della legge 13 agosto 2010, n. 136, e dal D.P.R. 30 giugno 2011, in relazione contratti pubblici di forniture, servizi e lavori, in favore degli enti regionali;

richiamata la Delibera 76/18 del 28/11/2018 con la quale viene sottoscritto l'atto Aggiuntivo per l'incarico di Stazione Appaltante (Centrale di Committenza) tra S.C.R. Piemonte ed EDISU Piemonte e considerato che il Bando in oggetto dovrà essere pubblicato per tramite di SCR;

preso atto che con Determinazione n. 404 del 17/07/2019 è stata impegnata a favore di SCR la somma di € 60.000 (o.f.i.) che contempla anche la procedura di gara per i lavori della residenza Cercenasco;

richiamato l' ex art 32, comma 2 del Dlgs 50/2016 smi – che indica che prima dell'avvio del procedimento di affidamento la S.A. debba predisporre la determina a contrarre costituente l'atto gestionale propedeutico alla pubblicazione del bando;

considerato che il criterio di aggiudicazione dell'appalto dei lavori, ai sensi dell'art. 95 del Codice, è quello dell' Offerta Economicamente più Vantaggiosa (OEV) stabilendo

- qualità 70 %
- prezzo 30 % (art. 85 comma 10-bis)

ritenuto opportuno che il fattore *Qualità* sia valutato in base all'organizzazione del personale impiegato, alla logistica, alle attrezzature, alle esperienze lavorative che l'offerente intende mettere a disposizione durante lo svolgimento delle attività richieste

valutato che al punteggio della *Qualità* pari a 70 punti, siano attribuiti i seguenti sub-criteri:

- | | |
|---|----------|
| A1) Organizzazione e composizione del Gruppo di lavoro nell'esecuzione delle Opere: | punti 30 |
| A2) Metodologia del Lavoro nell'esecuzione delle Opere in Categoria OS 21: | punti 20 |
| A3) Organizzazione del cantiere: | punti 20 |

tenuto conto che in relazione all'adozione del presente atto si attesa che in capo al RUP non ricorre il conflitto, anche potenziale, di interessi a norma dell'art. 6-bis della L 241/1990 e s.m.i. e dell'art. 2 del Codice di comportamento dell'EDISU Piemonte e non ricorre l'obbligo di astensione, previsto dall'art. 7 del DPR 62/2013 e dall'art. 5 del Codice di comportamento dell'EDISU Piemonte;

preso atto che l'intervento in oggetto è inserito negli Atti di Programmazione delle OO.PP. come indicato all'art. 38, c. 2 e 2 bis del d.lgs. 33/2013 (testo in vigore dal 23-6-2016), Art.21 co.7 e Art. 29 d.lgs

n.50/2016 approvato con Deliberazione n. 42/2019 del 22/05/2019 Programma triennale opere pubbliche 2019_2021

preso atto che il codice unico di progetto è CUP J12H18000120003 ed il codice unico di intervento è CUI L97547570016201800008, mentre il codice unico di gara CIG verrà richiesto da SCR in quanto stazione appaltante per lo svolgimento della gara di affidamento delle opere e che solo in fase successiva, ovvero dopo la stipula del contratto, l'Ente chiederà un CIG derivato quale riferimento per la realizzazione delle opere

vista la Delibera n. 29/19 del 18/04/2019 approvazione Bilancio di Previsione 2019-2020-2021

vista la Delibera n. 30/19 del 18/04/2019 adozione Bilancio di Gestione relativo al Bilancio di Previsione 2019 – 2020 – 2021 - (P.E.G.) ed in particolare:

- lo stanziamento di competenza 2019 del *Cap 200011* : Interventi di Sviluppo _ Ristrutturazione Cercenasco_ Opere di € 3.575.104,64;

Vista la L.R. 7/2001, "Ordinamento contabile della Regione Piemonte";

Vista la L.R. n. 23 del 28 luglio 2008 "Disciplina dell'organizzazione degli uffici regionali e disposizioni concernenti la dirigenza ed il personale";

visto lo Statuto dell'Ente;

vista la L.R. 16/1992 "Diritto allo Studio Universitario";

determina

- di adottare il progetto esecutivo composto dagli Elaborati (testuali e grafici) indicati nell' *Elenco Documenti EDISU_ESE_RUP__00*, allegati al presente provvedimento per farne parte integrante
- di trasmettere il progetto esecutivo ad SCR per l'espletamento della procedura di affidamento dei lavori
- di autorizzare SCR Piemonte S.p.A. in qualità di centrale di committenza accreditata ex art. 38 D.Lgs 50/2016 alla pubblicazione degli atti di gara per dare avvio alla procedura de quo
- di prendere atto che la spesa per lo svolgimento della procedura trova copertura sui fondi presenti sul Capitolo 135302 del Bilancio 2019 "Convenzione SCR Piemonte/Edisu Piemonte" impegno n. 296 di euro 60.000,00
- di prenotare l'impegno di € 3.351.777,15 (oneri fiscali inclusi) per l'esecuzione dei Lavori di Ristrutturazione nello stabile di via Cercenasco 17 – Torino sul *Cap 200011* "Interventi di Sviluppo Ristrutturazione Cercenasco_ Opere"
- di dare atto che la prenotazione di impegno trova copertura nei fondi stanziati nel *Cap 200011* "Interventi di Sviluppo Ristrutturazione Cercenasco_ Opere" di € 3.575.104,64 del Bilancio di Previsione 2019 – 2020 – 2021
- di rimandare a successivo provvedimento l'impegno a favore del soggetto aggiudicatario

Redatto da: Mauro Meneghetti

Verificato da: Chiara Elia

sottoscritta digitalmente da

IL DIRIGENTE

(Renato Viola)

Visto di regolarità contabile

sottoscritto digitalmente da

Il Responsabile dell'Ufficio

Amministrazione Finanza e Controllo

(Pastore Giuseppe)

La presente determinazione è conservata in originale negli archivi informatici dell'EDISU Piemonte, ai sensi dell'art. 22 del D.Lgs 82/2005.